# Halbtagesseminar

Einstieg in die Immobilienbranche - Rechtliches Grundlagenwissen kompakt!

Referent: Dr. Dominik Hark, Mönchengladbach

Datum: Freitag, 26.09.2025, 09:30 - 13:45 Uhr
Online-Seminar

Preis: 499,- Euro zzgl. 19% MwSt.

**Dr. Dominik Hark**
Dr. Hark berät in allen Fragen des Bau- und Architektenrechts sowie des Immobilienrechts. Die Schwerpunkte seiner anwaltlichen Beratung umfassen alle Aspekte der baubegleitenden Rechtsberatung auf Auftraggeber- und Auftragnehmerseite. Er berät umfassend zur Gestaltung und Strukturierung von Verträgen rund um die Immobilie (insbesondere zu Bauverträgen, Mietverträgen, Kauf- und Erbbaurechtsverträgen), zum WEG-Recht sowie zum Maklerrecht. Ein besonderer Fokus liegt zudem auf der projektbegleitenden Beratung sowie der Konfliktprävention. Neben der außergerichtlichen Beratung bildet die gerichtliche Abwehr, Sicherung und Durchsetzung von Ansprüchen in Rechtsstreitigkeiten einen Schwerpunkt seiner Tätigkeit.

## Teilnehmerkreis

Die Veranstaltung richtet sich an

- Einsteiger in der Immobilienbranche und Interessierte, die sich mit den Grundlagen der Immobilienwirtschaft vertraut machen möchten,
- Unternehmer, Investoren und Bauträger, die ihre rechtlichen Kenntnisse vertiefen möchten,
- Immobilienmakler und Verwalter, die Wert auf rechtssichere Arbeitsprozesse legen.

Juristische Vorkenntnisse sind nicht erforderlich!

## Ziel

Die Immobilienbranche bietet spannende und vielfältige Möglichkeiten - jedoch bringt sie auch rechtliche Herausforderungen mit sich, die von Anfang an kompetent bewältigt werden müssen. Dieses Seminar vermittelt fundiertes Grundlagenwissen im Immobilienrecht und bereitet Sie mit einem Überblick über ausgewählte juristische Aspekte gezielt auf Ihr Engagement in der Immobilienbranche vor.

## Themen

Das Seminar beinhaltet u. a. folgende Inhalte:

- Der Immobilienmarkt und seine Marktteilnehmer
- Die gängigen Vertragstypen (notarielle Kaufverträge, Mietverträge, Bauausführungsverträge, Planerverträge, Maklerverträge, Verwalterverträge u. v. m.)
- Vertragsrecht und Haftung
- Überblick über Immobilientransaktionen (Vorbereitung und Strukturierung, Due Diligences, Sale and Lease Back)
- Aufbau und Funktion des Grundbuchs
- Grundzüge des Projektmanagements

Praxisbeispiele und aktuelle Rechtsprechung