

AGB-Recht in der Gewerberaummietrecht

Webinarreihe Gewerberaummietrecht für Jurist(inn)en gemäß § 15 FAO - Modul 2

Referenten: Lisa Gündoğdu, Hamburg;
RA Dr. Ulrich Leo, Hamburg

Datum: Mittwoch, 24.09.2025, 09:30 - 15:15 Uhr
Online-Seminar

Preis: 499,- Euro zzgl. 19% MwSt.



Lisa Gündoğdu

Lisa Gündoğdu, LL.M., ist spezialisiert auf die Beratung im Gewerberaummietrecht, insbesondere in den Bereichen Vertragsgestaltung und -verhandlung, Prüfung von Mietanpassungen und Betriebskostenabrechnungen sowie im Mietprozessrecht. Darüber hinaus unterstützt sie in- und ausländische Unternehmen, Investoren und Immobiliengesellschaften bei Immobilientransaktionen, mit Schwerpunkten in der Vertragsgestaltung, Verhandlungsführung und Durchführung von Due-Diligence-Prüfungen. Ihren akademischen Grad Master of Laws (LL.M.) im Immobilienrecht erwarb sie im Rahmen eines postgradualen Studiums an der Universität Münster. Geboren in Mannheim und dort bis nach ihrem Studium an der Ruprecht-Karls-Universität Heidelberg aufgewachsen, teilt sie ihre Wurzeln mit der Sugema.



RA Dr. Ulrich Leo

ist spezialisiert auf gewerbliches Mietrecht, Mitherausgeber der "Neuen Zeitschrift für Mietrecht". Mitglied im Deutschen Mietgerichtstag e.V., der ARGE Mietrecht und im Deutschen Anwaltsverein. Mitautor der Werke: Fritz/Geldmacher/Leo, "Gewerberaummietrecht"; Leo/Ghassemi-Tabar "AGB im Gewerberaummietrecht", Anwaltshandbuch Mietrecht" und "Aktuelle Rechtsprechung zur Gewerberaummieta". Zahlreiche Veröffentlichungen in der NZM, ZMR, dem MDR Mietrechtsberater und dem BGH-Report.

Teilnehmerkreis

Diese Veranstaltungen richten sich an Rechtsanwälte, Unternehmensjuristen sowie Fachanwälte im Miet- und WEG-Recht, die ihr Wissen im Bereich Gewerberaummietrecht vertiefen möchten und die erforderlichen 15 Fortbildungsstunden nach §15 FAO erwerben möchten.

Ziel

Etwa 90% der in der anwaltlichen Praxis zu beurteilenden Gewerberaummietvertragsregelungen unterfallen dem Anwendungsbereich der §§ 305 ff. BGB. Sichere Kenntnisse im AGB-Recht sind daher für die Behandlung von gewerberaummietrechtlichen Verträgen unabdingbar.

Die Webinarreihe bietet Anwältinnen und Anwälten die Möglichkeit, im Zeitraum von September 2025 bis Mai 2026 wertvolle Pflichtfortbildungsstunden im Gewerberaummietrecht zu sammeln. Und das ohne viel Organisationsaufwand und zusätzliche Reise- oder Hotelkosten - online, aus dem HomeOffice oder Büro.

Jedes der insgesamt acht Module umfasst fünf Stunden.

Buchen Sie einzelne Module oder im Paket

- 3 Module = 15 Stunden
- 8 Module = 40 Stunden gesamte Webinarreihe

So erfüllen Sie effizient die Anforderungen gemäß § 15 FAO und er-

weitern gleichzeitig Ihre Fachkompetenz.

Themen

Aus dem Inhalt:

1. Abgrenzung individualvertragliche und formularvertragliche Regelungen
2. die wesentlichen Vertragsinhalte und deren Beachtung bei der Gestaltung Allgemeiner Geschäftsbedingungen aus Vermieter- und Mietersicht
3. Wege zur individualvertraglichen Vereinbarung
4. Einbeziehung von AGB in Gewerberaummietverträge
5. Auslegung von AGB (Grundsatz der kundenfeindlichsten Auslegung)
6. Wirksamkeitsprüfung von AGB, insbesondere dort § 307 Abs. 1 Satz 2 BGB ("Transparenzgebot")
7. Folgen der Unwirksamkeit von AGB
8. kleines ABC typischer Gewerberaummietvertragsklauseln
9. Prozessuales/AGB-Recht im Zivilprozess